

**Externer Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	30.12.13	28.12.12	30.12.13	28.12.12	30.12.13	28.12.12	30.12.13	28.12.12
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	46,5	46,5	52,9	55,1	45,7	46,6	58,7	60,2
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	67,9	66,1	73,0	72,0	67,5	67,9	76,0	73,5
davon gattungsklassische Deckungswerte	62,9	61,1	67,4	66,3	62,4	62,8	70,1	67,5
davon sonstige Deckungswerte	5,0	5,0	5,6	5,7	5,0	5,1	5,8	6,0
Überdeckung in %	46,04%	42,15%	37,88%	30,71%	47,54%	45,69%	29,35%	22,07%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			10,50%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	30.12.13	28.12.12	30.12.13	28.12.12	30.12.13	28.12.12
bis einschließlich 1 Jahr	16,7	23,5	0,0	0,0	16,7	23,5
über 1 Jahr bis einschließlich 2 Jahre	13,6	13,2	0,0	0,0	13,6	13,2
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	4,4	5,5	0,0	0,0	4,4	5,5
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	1,7	2,6	10,0	0,0	-8,3	2,6
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	9,7	2,5	0,0	10,0	9,7	-7,5
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	17,2	17,7	36,5	36,5	-19,3	-18,8
über 10 Jahre	4,6	1,2	0,0	0,0	4,6	1,2

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

Gattungsklassische Deckung	30.12.13	28.12.12	Anteil an gattungsklass. Deckungsw. %	Sonstige Deckung	30.12.13	28.12.12	Anteil am Gesamtbetrag d. Pfandbr.- umlaufs %
bis einschließlich 300 T€	8,7	8,8		weitere Deckung gem. § 19 Abs. 1 Nr. 2-3 PfandBG brutto	0,0	0,0	0,00%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 5 Mio.€	54,2	52,3		davon Auslastung nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG höchste Geldforderung gegen ein Kreditinstitut	0,0	-	0,00%
mehr als 5 Mio.€	0,0	0,0		Gesamtauslastung nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	0,0	0,0	0,00%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Über- deckung verwendet)	5,0	5,0	10,75%
wohnwirtschaftlich	25,9	27,9		Deckung für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	5,0	5,0	10,75%
gewerblich	37,0	33,2		Summe gattungsklassische und weitere Deckung	62,9	61,1	135,29%
nach Nutzungsart (II) in Deutschland							
Wohnungen	0,0	0,0	0,00%				
Einfamilienhäuser	3,2	2,9	5,10%				
Mehrfamilienhäuser	22,7	20,2	36,11%				
Bürogebäude	4,8	3,1	7,55%				
Handelsgebäude	10,8	4,1	17,09%				
Industriegebäude	1,7	1,3	2,69%				
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	19,8	29,5	31,46%				
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0,0	0,0	0,00%				
Bauplätze	0,0	-	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

IV) Übersicht über rückständige gattungsklassische Deckungswerte (Angaben in Mio. Euro)

	30.12.13	28.12.12
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0,0	0,0

Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen

Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG
Liquiditätssicherung:	- nach § 4 Abs. 1a PfandBG